



SEÇÃO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO - SPCI

Página 1 de 3

PRINCIPAIS AÇÕES E DOCUMENTAÇÃO BÁSICA NECESSÁRIA PARA ENTREGA DAS MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO INSTALADAS NAS EDIFICAÇÕES

B - ESPECIFICAÇÕES PARA OBRA E RECEBIMENTO

I - Sistema de Hidrantes – IT- (Instrução Técnica) nº 22/2011 do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo e NBR 13714/2000 da ABNT

1. Após a instalação do sistema, toda a tubulação deve receber uma lavagem interna, para remoção de detritos e, em seguida, devem ser levados a efeito os procedimentos para aceitação do sistema, conforme o anexo C, da NBR 13714/00 – Sistemas de hidrantes e de mangotinhos para combate a incêndio – da ABNT - que é preenchido, executado e assinado por profissional legalmente habilitado.

2. Na aceitação do sistema devem ser observadas as ações constantes no anexo “C” da NBR 13714/00 da ABNT, dentre elas:

- Inspeção visual, ensaio de estanqueidade, ensaio de funcionamento e plano de manutenção.
- Instalação, preferencialmente na casa de bombas do sistema, de placa contendo identificação do construtor, do instalador e do projetista final, bem como os números de registro do projeto nos órgãos competentes. (subitem 4.1.4 da NBR 13714/00)

3. A documentação do sistema de hidrantes deve ser mantida no setor responsável pela manutenção do prédio visando facilitar o acesso às informações, inclusive, para manutenções e informação de operação ao usuário.

II - Sistemas de detecção e alarme de incêndio – IT-19/2011 e NBR 17240/2010

1. *Comissionamento e entrega do sistema

- Todos os sistemas instalados devem ser comissionados. Para o comissionamento dos sistemas de detecção e alarme de incêndio, devem ser efetuados no mínimo os procedimentos



SEÇÃO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO - SPCI

Página 2 de 3

descritos em 8.1 da NBR 17240/2010, para verificação das condições de funcionamento e sinalização de 100% dos equipamentos.

** Comissionamento: Procedimentos para verificação das condições de funcionamento de todo o sistema, atendendo às exigências de normas e projeto executivo, para a entrega e aceitação definitiva do sistema de detecção.*

2. Documentação para entrega e aceitação do sistema

– Após conclusão satisfatória do comissionamento, devem ser emitidos certificados de entrega de obra e termo de garantia. Esses documentos devem ser assinados pelo instalador e pelo cliente ou seu representante.

- Deve-se apresentar o diagrama de instalação e o manual de operação do usuário, indicando lógica de funcionamento e a composição do sistema.

- Esta documentação deve ser mantida no setor responsável pela manutenção do prédio visando facilitar o acesso às informações do sistema, inclusive, para manutenções e informação de operação ao usuário.

III - Sistema de iluminação de emergência – IT- 18/2004 e NBR10898/1999

1. Para a aceitação do sistema devem ser apresentados os documentos constantes no item 11 da NBR 10898/1999.

2. Manutenção

- Deve ser apresentado memorial descritivo do sistema e manual de instruções e procedimentos que estabeleçam os pontos básicos de critérios de uso, ensaios e assistência técnica de cada equipamento (9.3 da NBR 108/98).

- Em lugar visível do aparelho já instalado, deve existir um resumo dos principais itens de manutenção de primeiro nível, que podem ser executados pelo próprio usuário.

3. Deve ser mantido com o setor responsável pela manutenção do prédio o projeto de iluminação, bem como, as instruções do fabricante quanto a periodicidade das inspeções, manutenções de primeiro nível e testes necessários.



SEÇÃO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO - SPCI

Página 3 de 3

IV – Extintores – IT- 21/2011 e NBR 12693/1993

A instalação dos extintores de incêndio deve ser feita rigorosamente conforme projeto (Exemplo: tipo, peso/capacidade extintora, localização e sinalização).

V – Saídas de emergência – IT- 11/2011 e NBR 9077/2001

A instalação das saídas de emergência deve estar rigorosamente de acordo com o projeto, norma e legislação vigentes (Exemplo: localização, dimensões e material/componentes das portas, escadas ou rampas, corrimãos e guarda-corpos).

VI – Sinalização de emergência – IT – 20/2011 e NBR 13434/2004-2005 – partes 1, 2 e 3

A instalação da sinalização de emergência deve estar rigorosamente de acordo com o projeto, norma e legislação vigentes (Exemplo: tipo, localização, dimensão e material).

NOTAS:

1. Além do Projeto Técnico deve ser mantida na edificação toda documentação referente às medidas de segurança contra incêndio previstas.
2. As Instruções Técnicas do Corpo de bombeiros estão disponíveis para consulta e download no site: www.corpodebombeiros.sp.gov.br.

SPCI, 15/05/2012