

**UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CAMPINAS
UNICAMP**

**SIARQ
URBANIZAÇÃO, PPCI E CABINE ENERGIA (OS-87)**

**MEMORIAL DESCRITIVO
E CADERNO DE ENCARGOS
DO PROJETO DE ARQUITETURA**

SUMÁRIO

EXECUÇÃO DA OBRA	4
NORMAS	4
ALVENARIA E OUTRAS VEDAÇÕES	5
NORMAS	5
BLOCOS DE CONCRETO	5
TIPO: BLOCOS DE CONCRETO (de vedação)	5
TIPO: BLOCOS DE CONCRETO (estruturais)	5
TIPO: VERGAS/ CONTRA-VERGAS	5
IMPERMEABILIZAÇÃO	7
ARGAMASSA IMPERMEÁVEL E MANTAS	7
TIPO: ARGAMASSA IMPERMEÁVEL HIDROFUGANTE	7
PAVIMENTAÇÃO	8
NOTA GERAL SOBRE OS PISOS	8
CONCRETO	8
TIPO: BRITA PARA PISO ARMADO	8
TIPO: CONTRA PISO ARMADO	8
TIPO: LASTRO DE CONCRETO MAGRO	8
TIPO: ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO	8
TIPO: CONCRETO DESEMPENADO MECANICAMENTE	9
TIPO: CONCREGRAMA	9
TIPO: BLOCO INTERTRAVADO EM CONCRETO	9
TIPO: GUIAS EM CONCRETO PARA PISO INTERTRAVADO	10
PISO TÁTIL	11
TIPO: PISO TÁTIL DE ALERTA/ DIRECIONAL	11
TIPO: PISO TÁTIL DE ALERTA E DIRECIONAL	11
TIPO: PISO TÁTIL DE ALERTA/ DIRECIONAL	11
SINALIZAÇÃO	11
TIPO: SINALIZAÇÃO VISUAL	11
CANALETAS E GRELHAS DE PISO	12
TIPO: CANALETAS E GRELHAS DE PISO	12
SOLEIRAS E PEITORIS	12
TIPO: PEITORIL DE GRANITO (PG)	12
TIPO: SOLEIRA DE CONCRETO (SC)	12
REVESTIMENTO	14
ARGAMASSA – CHAPISCO, EMBOÇO E REBOCO	14
TIPO: CHAPISCO	14
TIPO: REBOCO PAULISTA (EMBOÇO)	14
SERRALHERIA	15
AÇO	15
TIPO: ESQUADRIAS DE AÇO	15
TIPO: TELA DE PROTEÇÃO PARA CAIXILHOS	15
TIPO: TELA DE PROTEÇÃO	15
TIPO: ESCADAS METÁLICAS	16
TIPO: GUARDA-CORPO E CORRIMÃO	16
TIPO: SINALIZAÇÃO TÁTIL CORRIMÃO	16
FERRAGENS	17
CONDIÇÕES GERAIS	17
TIPO: FECHADURA E FERRAGEM PARA PORTAS DE ABRIR	17
VIDRAÇARIA	18
PLANOS	18
TIPO: VIDRO COMUM LISO 4 mm	18
PINTURA	19
NOTA GERAL SOBRE A PINTURA	19
SELADORES	19
TIPO: SELADORA ACRÍLICA	19
TIPO: FUNDO PREPARADOR	19
EMASSAMENTO	19

TIPO: EMASSAMENTO	19
PINTURA LÁTEX	20
TIPO: LATEX ACRÍLICO	20
ESMALTE SINTÉTICO	20
TIPO: ESMALTE SINTÉTICO (INDUSTRIAL) SEM EMASSAMENTO	20
ENCERAMENTO E LUSTRAÇÃO	22
CERAS	22
TIPO: CERA BASE SILICONE	22
PAISAGISMO	23
GRAMA E FORRAÇÃO	23
TIPO: GRAMA	23

EXECUÇÃO DA OBRA

As condições gerais da execução do projeto arquitetônico da edificação denominada SIARQ – Construção da Nova Sede do SIARQ (OS87) - localizado à Rua 1 com Av. Dr. André M. Tosello, s/N, QD43, CEP 13083-886, Cidade Universitária “Zeferino Vaz” – UNICAMP, Barão Geraldo - Campinas, SP, deverão obedecer ao memorial descritivo do projeto arquitetônico.

Os itens de demolição estão descritos em “Condições Gerais da Obra”, no item “Demolições”, parte integrante deste memorial descritivo.

O PROJETO EXECUTIVO É COMPOSTO POR PRANCHAS DE DESENHOS, MEMORIAL DESCRITIVO E PLANILHA DE CUSTOS, QUE DEVERÃO SER CONSULTADOS EM CONJUNTO. QUALQUER INFORMAÇÃO INDICADA EM UM DELES DEVERÁ SER APLICADA AOS DEMAIS.

NORMAS

Conforme normas da ABNT vigentes:

- NBR9050/2015 e NBR16537/2016 - acessibilidade
- Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiro do Estado de São Paulo
- NR18 – Normas trabalhistas

ALVENARIA E OUTRAS VEDAÇÕES

NORMAS

Conforme normas da ABNT.

BLOCOS DE CONCRETO

TIPO: BLOCOS DE CONCRETO (de vedação)

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

MATERIAL:	Concreto
RESISTÊNCIA:	3,0 Mpa à compressão para as paredes
DIMENSÕES:	140 x 190 x 290 mm
REF. COMERCIAL:	Multibloco, Concremix, Blocasa ou equivalente técnico

ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO

TRAÇO: 1:2:8 - cimento, cal hidratada e areia média peneirada

JUNTA DE ASSENTAMENTO

ESPESSURA: horizontal = 8 a 15mm / vertical = 10 a 18 mm

JUNTA DE DILATAÇÃO

Não Ocorre.

TRAVAMENTO E ALINHAMENTO

TRAVAMENTO:	Juntas cruzadas de amarração
ALINHAMENTO:	Pela face interna

ACABAMENTO DA PAREDE

Chapisco, emboço desempenado e pintura, para paredes externas.

Chapisco, emboço desempenado e pintura para as paredes internas.

APLICAÇÃO

Conforme projeto arquitetônico, nas paredes internas e externas da cabine.

TIPO: BLOCOS DE CONCRETO (estruturais)

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

MATERIAL:	Concreto
RESISTÊNCIA:	8,0 Mpa à compressão para as paredes
DIMENSÕES:	190 x 190 x 390 mm
REF. COMERCIAL:	Multibloco, Concremix, Blocasa ou equivalente técnico

ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO

TRAÇO: 1:2:8 - cimento, cal hidratada e areia média peneirada

JUNTA DE ASSENTAMENTO

ESPESSURA: horizontal = 8 a 15mm / vertical = 10 a 18 mm

JUNTA DE DILATAÇÃO

Não ocorre.

TRAVAMENTO E ALINHAMENTO

TRAVAMENTO:	Juntas cruzadas de amarração
ALINHAMENTO:	Pela face interna

ACABAMENTO DA PAREDE

Chapisco, emboço desempenado e pintura.

APLICAÇÃO

Conforme projeto arquitetônico e de estruturas, nos muros de arrimo, muretas de contenção, caixas de inspeção de instalações elétricas e hidráulicas.

TIPO: VERGAS/ CONTRA-VERGAS

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

MATERIAL: Concreto fck 20 MPa
DIMENSÕES: Conforme espessura da parede
REF. COMERCIAL: Artesanal

ACABAMENTO DA PAREDE

Chapisco, emboço desempenado e pintura, para paredes externas.
Chapisco, emboço desempenado e pintura, para as paredes internas.

APLICAÇÃO

Vergas: Conforme projeto arquitetônico, sobre portas, caixilhos e venezianas.
Contra-vergas: Conforme projeto arquitetônico, sob caixilhos e venezianas.

IMPERMEABILIZAÇÃO

ARGAMASSA IMPERMEÁVEL E MANTAS

TIPO: ARGAMASSA IMPERMEÁVEL HIDROFUGANTE

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TIPO:	Argamassa colmatada por hidrófugo de massa
SUBSTRATO:	Argamassa de cimento e areia no traço 1:3.
HIDRÓFUGO:	Aditivo impermeabilizante.
PINTURA:	Pintura com tinta asfáltica.
REF. COMERCIAL:	Otto Baumgart, Dryko, Viapol ou equivalente técnico.

APLICAÇÃO

Sobre as vigas baldrame do auditório, das rampas e das muretas e nos muros de arrimo, conforme projetos de arquitetura e estrutura.

Nas paredes internas das caixas de inspeção e de passagem das redes elétricas e hidráulicas e nas canaletas técnicas.

PAVIMENTAÇÃO

NOTA GERAL SOBRE OS PISOS

Todos os pisos deverão apresentar caimentos transversais e longitudinais para o perfeito escoamento de águas pluviais.

Os pisos assentados não deverão apresentar depressões ou elevações, exceto aos caimentos citados em projeto.

Em todos os pisos intertravados e podotáteis, as juntas não poderão exceder a largura especificada pelo fabricante.

CONCRETO

TIPO: BRITA PARA PISO ARMADO

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

MATERIAL: Brita tratada com cimento, conforme projeto estrutural.
ESPESSURA: 10 cm.

APLICAÇÃO

Conforme projeto de estruturas, sob os pisos de acesso ao estacionamento e sob o piso de instalação da cabine elétrica.
Sob os pisos da escada de acesso ao auditório em concreto.

TIPO: CONTRA PISO ARMADO

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

MATERIAL: Concreto com $f_{ck} > 20$ Mpa, com aditivo impermeabilizante.
PIGMENTAÇÃO: Natural.
ESPESSURA: conforme projeto de estruturas.
ACABAMENTO: Desempenado ranhurado no acesso ao estacionamento e desempenado vassourado na base da cabine elétrica.

APLICAÇÃO

No piso de acesso ao estacionamento e no piso da cabine elétrica, representado com os números 3 e 6 inscritos no círculo.

TIPO: LASTRO DE CONCRETO MAGRO

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

MATERIAL: Concreto sem armadura preparado com betoneira, f_{ck} 10 Mpa, sobre solo nivelado e compactado.
ESPESSURA: 5 cm.

APLICAÇÃO

Conforme projeto de estruturas, sob os blocos e vigas baldrame do auditório.

TIPO: ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TRAÇO: 1:3 (cimento : areia).
PIGMENTAÇÃO: Natural.
ESPESSURA: 20 a 30 mm
ACABAMENTO: Liso desempenado.

APLICAÇÃO

Sobre o contra-piso armado da cabine de energia, representada com o número 6 inscrito no círculo.

TIPO: CONCRETO DESEMPENADO MECANICAMENTE

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TRAÇO:	Fck>30Mpa
PIGMENTAÇÃO:	Natural.
JUNTAS:	Serradas.
MODULAÇÃO:	1,20 x 1,20 m aproximadamente, espessura 2,7 cm
ESPESSURA DE CAMADA DE REGULARIZAÇÃO:	3 cm.
ESPESSURA DE LAJES:	conforme projeto ESTRUTURAL
ACABAMENTO:	Antiderrapante, com um prato de flotação e uma demão de lâmina (escada) e vassourado (nas rampas).
RODAPÉ:	Não ocorre.

APLICAÇÃO

Nos pisos externos da edificação, representados com os números 4 e 5 inscritos no círculo.

TIPO: CONCREGRAMA

TRAÇO:	Fck>35Mpa
PIGMENTAÇÃO:	Natural.
JUNTAS:	Preenchidas com areia.
DIMENSÕES:	50 x 50 x 10 cm
REF. COMERCIAL:	Neorex, Ecopisos, Única Brasil ou equivalente técnico.

APLICAÇÃO

Conforme projeto arquitetônico, nas vagas de estacionamento.

TIPO: BLOCO INTERTRAVADO EM CONCRETO

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TRAÇO:	Fck>35 Mpa
PIGMENTAÇÃO:	Natural, Grafite e Vermelho (ver projeto arquitetônico).
MEDIDAS:	Calçadas: 10 x 20 x 6 cm Estacionamento: 10 x 20 x 8 cm
REF. COMERCIAL:	San Carlo, Tatu, TecPavi ou equivalente técnico.

ASSENTAMENTO

Conforme projeto arquitetônico.

Para as calçadas:

Subleito: Melhoria e reforço da camada de subleito utilizando-se de um tipo mistura de solo-brita descontinua, aproveitando o solo do próprio local misturado à brita, formando uma camada de 20 cm.

A estrutura final do pavimento intertravado dimensionada para as calçadas deverá ser constituída das seguintes camadas, definidas no quadro abaixo.

Item	Descrição
01	Camada de rolamento constituída de blocos pré-moldados de concreto de 60 mm (35 Mpa)
02	Camada de assentamento de pó de pedra com 5 cm de espessura
05	Subleito melhorado com solo – brita, com espessura de 20 cm (energia normal) (última camada - energia normal)

Características dos componentes do pavimento

Revestimento de PPC – peças pré-moldadas de concreto de 6 faces com espessura de 60 mm e resistência mínima à compressão de 35 Mpa.;

Colchão de pó de pedra para assentamento com 5 cm de espessura fofa e granulométrica recomendada.

Subleito melhorado com solo – brita, com espessura de 20 cm (energia normal), última camada, de acordo com as especificações: DER/SP-ET-DE-P00/016 e DER/SP-ET-DE-P00/06

Para o estacionamento:

Subleito: Melhoria e reforço da camada de subleito utilizando-se de um tipo mistura de solo-brita descontínua, aproveitando o solo do próprio local misturado à brita, formando uma camada de 20 cm. Sobre o subleito, será feita uma camada de base brita graduada simples (BGS), de 15 cm.

A estrutura final do pavimento intertravado dimensionada para o estacionamento deverá ser constituída das seguintes camadas, definidas no quadro abaixo.

Item	Descrição
01	Camada de rolamento constituída de blocos pré-moldados de concreto de 80 mm (35 Mpa)
02	Camada de assentamento de pó de pedra com 5 cm de espessura
03	Imprimadura betuminosa impermeabilizante
04	Camada de base de Brita Graduada Simples (BGS) com 15 cm
05	Subleito melhorado com solo – brita, com espessura de 20 cm (energia normal) (última camada - energia normal)

Características dos componentes do pavimento

Revestimento de PPC – peças pré-moldadas de concreto de 6 faces com espessura de 80 mm e resistência mínima à compressão de 35 Mpa.;

Colchão de pó de pedra para assentamento com 5 cm de espessura fofa e granulométrica recomendada.

Imprimadura betuminosa impermeabilizante DER/SP ET-DE-P00/19

Base de Brita Graduada Simples BGS, faixa B da especificação - DER/SP ET-DE-P00/008, com 15 cm de espessura;

Subleito melhorado com solo – brita, com espessura de 20 cm (energia normal), última camada, de acordo com as especificações: DER/SP-ET-DE-P00/016 e DER/SP-ET-DE-P00/06

APLICAÇÃO

Conforme projeto arquitetônico, nas calçadas e estacionamento no entorno da edificação, representados com os números 1 e 2 inscritos no círculo.

TIPO: GUIAS EM CONCRETO PARA PISO INTERTRAVADO

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TRAÇO:	Fck>35 Mpa
PIGMENTAÇÃO:	Grafite
MEDIDAS:	13 x 100 x 30 cm
REF. COMERCIAL:	San Carlo, Tatu, TecPavi ou equivalente técnico.

APLICAÇÃO

Conforme projeto arquitetônico, nas guias de calçadas e estacionamento.

TIPO: PISO TÁTIL DE ALERTA/ DIRECIONAL

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

MATERIAL:	Bloco Intertravado de Concreto.
TRAÇO:	Fck>35 Mpa
PIGMENTAÇÃO:	Amarelo
DIMENSÕES:	200 X 200 X 60 mm
JUNTAS:	Preenchidas com areia
ASSENTAMENTO:	Base de assentamento em pó de pedra
ACABAMENTO:	Natural.
REF. COMERCIAL:	Maski, Jetpav, Sancarolo ou equivalente técnico.

APLICAÇÃO

Conforme projeto arquitetônico, nas calçadas.

TIPO: PISO TÁTIL DE ALERTA E DIRECIONAL

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

MATERIAL:	Cimento ou concreto
PIGMENTAÇÃO:	Amarelo.
DIMENSÕES:	200 x 200 mm
ESPESSURA:	20 mm
RESISTÊNCIA:	30 MPa
REF. COMERCIAL:	PEC Pisos, Tecnogran, Drenaltec ou equivalente técnico.

EXECUÇÃO

BASE:	Lastro em concreto.
ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO:	De alta adesividade. Assentar o piso utilizando-se de espaçadores plásticos.

APLICAÇÃO

Conforme projeto arquitetônico, na escada e rampas de acesso ao edifício.

TIPO: PISO TÁTIL DE ALERTA/ DIRECIONAL

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

MATERIAL:	Borracha
PIGMENTAÇÃO:	amarelo.
DIMENSÕES:	250 x 250 mm
REF. COMERCIAL:	Via Tactil, Daud, Scalfo Piso Tátil ou equivalente técnico.

EXECUÇÃO

BASE:	Piso em porcelanato.
FIXAÇÃO:	Adesivo de contato.

APLICAÇÃO

Conforme projeto arquitetônico, nos acessos às escadas e elevador do edifício.

TIPO: SINALIZAÇÃO VISUAL

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

MATERIAL:	Faixa em policarbonato para sinalização visual
PIGMENTAÇÃO:	fotoluminescente.
DIMENSÕES:	20 x 200 mm
REF. COMERCIAL:	Andaluz, Piso Tátil. Daud, ou equivalente técnico.

APLICAÇÃO

Conforme projeto arquitetônico, nos degraus das escadas.

CANALETAS E GRELHAS DE PISO

TIPO: CANALETAS E GRELHAS DE PISO

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TIPO:	Fixa, apoiada em cantoneiras
MATERIAL:	Perfis de aço.
PINTURA:	Conforme projeto arquitetônico.
DIMENSÕES:	Ver projeto de instalações hidráulicas
ESPAÇAMENTO:	O espaçamento entre barras deve ser de no máximo 15 mm, em atendimento à NBR9050/2015.
REF. COMERCIAL:	Abrazilian, Costa Navarro, Metal-Bronze ou equivalente técnico.

OBSERVAÇÃO:

As áreas de circulação deverão seguir a NBR9050/2015, com relação aos vãos entre barras da grelha e ao nivelamento com o piso.

APLICAÇÃO

Conforme projeto arquitetônico e de instalações hidráulicas.

SOLEIRAS E PEITORIS

TIPO: PEITORIL DE GRANITO (PG)

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

MATERIAL:	Granito.
PADRÃO:	Arabesco Branco.
COR:	Natural.
ACABAMENTO:	Polido.
ESPESSURA:	2 cm
DIMENSÕES:	Conforme projeto arquitetônico.

EXECUÇÃO

BASE:	Cimentado de regularização.
ASSENTAMENTO:	Argamassa de assentamento de alta adesividade.

REJUNTAMENTO

TIPO/MATERIAL:	Argamassa de rejuntamento pré-fabricada anti-mofo.
COR:	Cinza claro.

APLICAÇÃO

Sob os vãos dos caixilhos, conforme projeto arquitetônico, nos peitoris com a indicação PG.

TIPO: SOLEIRA DE CONCRETO (SC)

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

MATERIAL:	Concreto.
TRAÇO:	Fck>20Mpa
PIGMENTAÇÃO:	Natural.
ESPESSURA:	3 cm
DIMENSÕES:	Conforme projeto arquitetônico.

EXECUÇÃO

BASE	Cimentado de regularização.
ASSENTAMENTO:	Argamassa de assentamento de alta adesividade.

APLICAÇÃO

Vãos de portas onde ocorre troca de piso, conforme projeto arquitetônico, nas soleiras com a indicação SC.

REVESTIMENTO

ARGAMASSA – CHAPISCO, EMBOÇO E REBOCO

TIPO: CHAPISCO

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TRAÇO/MATERIAL:	1:3 (cimento : areia grossa)
PIGMENTAÇÃO:	Natural.
FABRICAÇÃO:	Na obra pelo empreiteiro.

SUBSTRATO

Alvenaria de blocos e Estrutura de Concreto.

APLICAÇÃO

Conforme projeto arquitetônico, nas muretas e muros de arrimo e nas paredes externas e internas da cabine elétrica.

TIPO: REBOCO PAULISTA (EMBOÇO)

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TRAÇO/MATERIAL:	1:2:8 (cimento, cal hidratada e areia fina)
ESPESSURA:	15 a 30 mm
ACABAMENTO:	Desempenado para paredes que receberão pintura.
SUBSTRATO:	Chapisco.

APLICAÇÃO

Conforme projeto arquitetônico, nas paredes internas e externas da cabine, nas muretas e muros de arrimo e nas paredes internas e externas da cabine elétrica.

SERRALHERIA

AÇO

TIPO: ESQUADRIAS DE AÇO

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TIPO:	Portas, Janelas e Venezianas, conforme projeto arquitetônico.
MATERIAL:	Perfis de aço de alta resistência à corrosão.
ACABAMENTO:	Pintura em esmalte sintético sobre fundo preparador (VER ITEM PINTURA)
COR:	Branco
DIMENSÕES:	Conforme projeto arquitetônico.
BATENTE/MARCO:	Em chapa de aço carbono, dobradas e soldadas através de solda MIG (Melting Inert Gas), e fixado a um contra marco que deverá ser chumbado à alvenaria.
REF. COMERCIAL:	Artesanal.

ACESSÓRIOS

FERRAGENS:	Maçanetas tipo alavanca, fechaduras, dobradiças (3 por folha) ferragens, trincos e acessórios em latão com acabamento cromo-acetinado. Ver item FERRAGENS.
VIDRO:	Vidro comum liso incolor 4mm.
VENEZIANAS:	Venezianas ventiladas em aço tipo chicana.

APLICAÇÃO

Execução de portas, janelas e venezianas, conforme projeto arquitetônico completo.

TIPO: TELA DE PROTEÇÃO PARA CAIXILHOS

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TIPO:	Tela de proteção.
MATERIAL:	Moldura em perfil metálico 20 x 20mm. Fechamento da tela de proteção em arame galvanizado 18 BWG, malha de 13mm x 13mm.
FIXAÇÃO:	Nas laterais, cantoneira metálica 25 x 25mm para parafusar a tela de proteção.
TRATAMENTO:	Aplicação de fundo preparador Primer.
PINTURA:	Esmalte sintético acetinado. Ver item PINTURA.
DIMENSÕES:	Conforme projeto arquitetônico.
REF. COMERCIAL:	Artesanal.

APLICAÇÃO

Nos caixilhos e venezianas da cabine de transformador, conforme projeto arquitetônico.

TIPO: TELA DE PROTEÇÃO

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TIPO:	Tela de proteção.
MATERIAL:	Estrutura perfil metálico 2". Fechamento da tela de proteção em arame galvanizado 12 BWG, malha 20mm x 20mm
FIXAÇÃO:	Dobradiça chumbada na alvenaria e fixada no perfil metálico, com pino para encaixe tubular de diâm. 10mm

	e furo 1/2" ou cantoneira em chapa metálica e parafuso, conforme detalhes.
TRATAMENTO:	Aplicação de fundo preparador Primer.
PINTURA:	Esmalte sintético acetinado. Ver item PINTURA.
DIMENSÕES:	Conforme projeto arquitetônico.
REF. COMERCIAL:	Artesanal.

APLICAÇÃO

Na cabine de transformador, conforme projeto arquitetônico.

TIPO: ESCADAS METÁLICAS

TIPO:	Escadas
MATERIAL:	Aço de alta resistência à corrosão, conforme especificado no projeto de estruturas metálicas.
TRATAMENTO:	Aplicação de fundo preparador Primer.
PINTURA:	Esmalte sintético semi-brilho. Ver item PINTURA.
DIMENSÕES:	Conforme projeto arquitetônico.
REF. COMERCIAL:	Guarda-corpo e corrimão: Artesanal. Pintura: Coralit Costa Prateada, código Dulux 50YR 53/011 – Coral, Sherwin Williams, Suvnil ou equivalente técnico.

APLICAÇÃO

Escadas metálicas 01 e 02 de acesso ao edifício, conforme projeto arquitetônico e de estruturas.

TIPO: GUARDA-CORPO E CORRIMÃO

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TIPO:	Guarda-corpo e corrimão
MATERIAL:	Apoios: Perfis de aço tubulares de diâm. 4,5 cm e 3 mm de espessura; Corrimão: Perfis de aço tubulares de diâm. 4,5 cm e 2,0 cm e 3 mm de espessura;
PROTEÇÃO:	Fechamento dos guarda-corpos em chapa perfurada em aço-carbono, espessura 1.5 mm, furo redondo 2.00 mm, EC. 3.00 mm, dimensão da chapa 1200 x 3000 mm.
FIXAÇÃO:	Chapa de 1/8", com parafuso/ chumbador e bucha no piso, estrutura de concreto, painel de concreto ou alvenaria.
TRATAMENTO:	Aplicação de fundo preparador Primer.
PINTURA:	Esmalte sintético semi-brilho. Ver item PINTURA.
DIMENSÕES:	Conforme projeto arquitetônico.
REF. COMERCIAL:	Guarda-corpo e corrimão: Artesanal. Pintura: Coralit Branco 001 – Coral, Sherwin Williams, Suvnil ou equivalente técnico.

APLICAÇÃO

Nos guarda-corpos e corrimãos de escadas e rampas, e guarda-corpos sobre os muros de arrimo, conforme projeto arquitetônico.

TIPO: SINALIZAÇÃO TÁTIL CORRIMÃO

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

MATERIAL:	Placas em braile e anéis de borracha
REF. COMERCIAL:	Andaluz, Mercur. Daud, ou equivalente técnico.

APLICAÇÃO

Conforme projeto arquitetônico, para sinalização dos corrimãos das escadas.

FERRAGENS

CONDIÇÕES GERAIS

TIPO: FECHADURA E FERRAGEM PARA PORTAS DE ABRIR

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS E CONJUNTO POR VÃO

TIPO:	Fechadura.
MATERIAL:	Latão
MODELO:	Duna latão (cód. 909)
ACABAMENTO:	Cromo-acetinado.
FIXAÇÃO:	03 dobradiças de 3 1/2", com acabamento cromo-acetinado.
CONJUNTO:	Maçaneta, tambor e roseta.
REF. COMERCIAL:	IMAB, Papaiz, La Fonte ou equivalente técnico.

APLICAÇÃO

Nas portas em aço, conforme projeto arquitetônico.

VIDRAÇARIA

PLANOS

TIPO: VIDRO COMUM LISO 4 mm

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS E EXECUÇÃO

COR:	Incolor
ESPESSURA:	4 mm
REF. COMERCIAL:	Blindex, Saint Gobain, Cebrace ou equivalente técnico

APLICAÇÃO

Nos caixilhos J01, conforme especificado no projeto arquitetônico.

PINTURA

NOTA GERAL SOBRE A PINTURA

Antes do início de qualquer trabalho de pintura, será feita uma amostra de cores com as dimensões mínimas de 1,00 x 1,00 m no próprio local a que se destina, para aprovação do CONTRATANTE antes da decisão final.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, quando concluída, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho. Não se aceitarão superfícies danificadas, com bolhas, irregularidades, etc.

As pinturas serão executadas de acordo com o tipo especificado no projeto e neste memorial.

SELADORES

TIPO: SELADORA ACRÍLICA

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TIPO:	Fundo preparador para paredes.
COR:	Natural do produto.
ACABAMENTO:	Branca.
REF. COMERCIAL:	Sherwin Williams, Suvnil, Tintas Coral ou equivalente técnico.

APLICAÇÃO

Sobre as muretas e muros de arrimo (que estiverem aparentes) e sobre revestimentos externos da cabine, em 02 (duas) demãos e sobre os revestimentos internos da cabine, em 01 (uma) demão.

TIPO: FUNDO PREPARADOR

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TIPO:	Fundo preparador Base Água para superfícies metálicas em aço e superfícies em madeira.
COR:	Natural do produto.
ACABAMENTO:	Fosco.
REF. COMERCIAL:	Coralit Zero Fundo Preparador Base Água Madeiras e Metais - Coral, Sherwin Williams, Suvnil, ou equivalente técnico.

EXECUÇÃO

TRATAMENTO PRÉVIO

E/OU PINTURA DE BASE: **Superfície Metálica:** Lixamento e limpeza da superfície para retirada de agentes agressivos ou reagentes. Aplicar de uma a duas demãos do fundo preparador, para posterior pintura.

APLICAÇÃO

Conforme especificado no projeto arquitetônico, nas superfícies metálicas em aço.

EMASSAMENTO

TIPO: EMASSAMENTO

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TIPO:	Massa acrílica (paredes internas)
-------	-----------------------------------

COR: Natural do produto.
ACABAMENTO: Liso.
REF. COMERCIAL: Sherwin Williams, Suvinil, Tintas Coral ou equivalente técnico.

EXECUÇÃO

Sobre revestimentos internos, em 02 (duas) demãos de massa acrílica. Sobre a massa acrílica, previamente à pintura de acabamento, aplicar uma demão Líquido Selador.

APLICAÇÃO

Conforme especificado no projeto arquitetônico.

PINTURA LÁTEX

TIPO: LATEX ACRÍLICO

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TIPO: Tinta acrílica.
COR: Vide tabela do projeto arquitetônico.
ACABAMENTO: Acetinado, conforme tabela constante no projeto arquitetônico.
REF. COMERCIAL: Coral, Sherwin Williams, Suvinil ou equivalente técnico.

EXECUÇÃO

TRATAMENTO PRÉVIO
E/OU PINTURA DE BASE: Nas paredes externas, aplicar duas demãos de seladora acrílica. Nas paredes internas, aplicar duas demãos de massa acrílica e uma demão de seladora acrílica.
Na laje existente (na área da cabine), aplicar duas demãos de seladora acrílica.
Nº DE DEMÃOS: conforme indicado.

APLICAÇÃO

Conforme especificado no projeto arquitetônico, nas muretas e muros de arrimo que estiverem aparentes e nas paredes da cabine de energia.

ESMALTE SINTÉTICO

TIPO: ESMALTE SINTÉTICO (INDUSTRIAL) SEM EMASSAMENTO

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TIPO: Esmalte sintético industrial.
FUNDO: Fundo preparador para superfícies metálicas em aço galvanizado
COR: Branco, para guarda-corpos e corrimãos
Costa Prateada, para estrutura metálica das escadas 01 e 02
ACABAMENTO: Semi-brilho, conforme tabela constante no projeto arquitetônico.
REF. COMERCIAL: Coralit Branco, código 001 - Coral, Sherwin Williams, Suvinil ou equivalente técnico.
Coralit Costa Prateada, código Dulux 50YR 53/011 - Coral, Sherwin Williams, Suvinil ou equivalente técnico.

EXECUÇÃO

TRATAMENTO PRÉVIO
E/OU PINTURA DE BASE: Limpeza e lixamento da superfície a fim de retirar as imperfeições e agentes reagentes. Aplicação de duas demãos.

Nº DE DEMÃOS: 02, no mínimo.

APLICAÇÃO

Nos guarda-corpos e corrimãos das escadas, rampas e muros de arrimo, nas portas, janelas e telas de proteção, conforme projeto arquitetônico.

ENCERAMENTO E LUSTRAÇÃO

CERAS

TIPO: CERA BASE SILICONE

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

PRODUTO: Cera sintética de alto brilho a base silicone.
REF. COMERCIAL: Sinteko S.A, 3M, Johnson ou equivalente técnico.

EXECUÇÃO

APLICAÇÃO: O enceramento será executado após a limpeza da obra.
Nº DE DEMÃOS: 02, no mínimo.
LIMPEZA: Será efetuada com produto biodegradável, isento de amônia e não inflamável, aplicada conforme recomendações do fabricante.

APLICAÇÃO

Nos peitoris em granito.

PAISAGISMO

GRAMA E FORRAÇÃO

TIPO: GRAMA

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

NOME POPULAR:	Grama esmeralda.
NOME CIENTÍFICO:	<i>Zoysia japonica</i> .
ALTURA MÉDIA:	Rasteira.
PORTE DO PLANTIO:	5 cm.
OBSERVAÇÕES:	Adubações semestrais e regas regulares; deve ser aparada sempre que alcançar 20 cm.

APLICAÇÃO

Complementação de gramado no entorno do Edifício e no preenchimento do concregrama, conforme projeto arquitetônico.

Data de entrega: Julho de 2020

Arq. Caio Graco H. V. Braga
CAU nº: A20539-7
RRT: