



UNICAMP

**MEMORIAL DESCRITIVO N°. 14 - 2015 R-01****Projeto: Prédios 1 e 2 e estacionamento.**

Unidade/Órgão: FCA

**UNICAMP**

**OBSERVAÇÃO INICIAL:** Nos itens cuja referência é uma caixa de seleção, considerar válidos apenas aqueles que estejam marcados com “X”.

**1. OBJETO:**

Projetos executivos completos para os Prédios 1 e 2 com aproximadamente 1.820 m<sup>2</sup> de área construída cada um, urbanização do entorno dos edifícios com aproximadamente 2.520 m<sup>2</sup> e estacionamento com aproximadamente 3000 m<sup>2</sup>.

Compreende os projetos de:

- ☒ Arquitetura. (Este item compreende o projeto completo da edificação, inclusive o layout básico de interiores, necessário para o desenvolvimento dos complementares, a urbanização do entorno próximo do edifício e definição dos acessos). Será fornecido projeto preliminar de arquitetura devendo a contratada elaborar e fornecer projeto executivo completo incluindo: compatibilização com as demais especialidades, memoriais descritivos, planilha orçamentária, rrt, e outros documentos.
- ☒ Urbanização de áreas externas. Acessos, estacionamento
- ☒ Terraplenagem. Definição de platôs, taludes, cortes, aterros e todos os elementos necessários para a execução das obras.
- ☒ Layout de interiores. (Este item será contratado isoladamente apenas nos casos de reformas e adequações internas). (Incluso no preço do proj. arquitetura)
- ☐ Levantamento situacional de arquitetura (cadastramento).
- ☐ Levantamento situacional de instalações (cadastramento).
- ☐ Luminotécnica especial.
- ☐ Tratamento Acústico.
- ☒ Estrutura de concreto (inclui fundação) e estrutura metálica de cobertura para cabine de energia e outros elementos necessários para o prédio; anexos do edifício principal (banheiros e salas de apoio).
- ☒ Projeto básico de estrutura pré-fabricada de concreto. Incluindo neste item: 1) projeto básico de fundações com laudo de consultor especializado em solos. 2) Projeto executivo de estrutura metálica de cobertura.
- ☒ Estrutura metálica (apenas cobertura). (Incluso no preço do proj. estrutura)
- ☐ Estrutura metálica (edifício de estrutura metálica, inclusive cobertura).
- ☒ Fundações, inclusive Parecer Técnico assinado por consultor especializado em solos justificando a solução adotada, acompanhado da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica. (Incluso no preço do proj. estrutura)
- ☐ Execução de sondagem do subsolo.
- ☒ Instalações elétricas, inclusive luminotécnica básica e painéis de distribuição e tubulação seca para o sistema estruturado de dados e voz. Inclui SPDA.
- ☒ Instalações elétricas – implementos externos. Acessos, entorno das edificações e estacionamento

- ☒ Interligações da rede elétrica com a rede existente, inclusive tubulação seca para a rede de dados e voz.
- ☒ Remanejamento das redes elétricas existentes que interferem com a obra.
- ☒ Posto de transformação e respectiva interligação com as redes da Universidade.
- ☒ Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA) e respectivo aterramento. (Incluso no preço do proj. elétrico)
- ☒ Instalações hidráulicas e sanitárias.
- ☒ Instalações hidráulicas e drenagem – implementos externos. Acessos, entorno das edificações e estacionamento
- ☒ Interligações das redes hidráulicas com as redes existentes.
- ☒ Sistema de proteção e combate a incêndios e respectiva interligação com a rede existente.
- ☒ Aprovação do projeto de proteção e combate a incêndios junto ao Corpo de Bombeiros.
  
- ☒ Remanejamento das redes hidráulicas existentes que interferem com a obra.
- ☒ Sistema de climatização, inclusive, quando for o caso, dos elementos acessórios (casas de máquinas, suportes, plataformas de apoio, drenos, etc).
- ☐ Identificação das interferências existentes (inclusive enterradas), contemplando todas as redes de infra-estrutura: água, incêndio, esgoto, águas pluviais, computação, telefonia, energia elétrica, caixas de passagem e poços de visita, vegetação, postes, hidrantes, etc.
- ☐ Levantamentos topográficos. Deverá ser utilizada a base de dados da rede de referência cadastral do campus Campinas da UNICAMP, a ser obtida pela internet através do endereço: <http://www.fec.unicamp.br/~trabanco/Rede%20Unicamp.html>
- ☒ Planilhas quantitativas e orçamentárias. (incluso no preço de cada especialidade de projeto)
- ☐

## 2. RESPONSABILIDADES:

- 2.1. Fornecimento de Diretrizes Gerais: CPO\_ Coordenadoria de Projetos e Obras\_ Unicamp
- 2.2. Coordenação e compatibilização, respeitando as diretrizes gerais: CONTRATADA.
- 2.3. Recebimento: CPO.

## 3. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:

De acordo com os seguintes documentos anexos:

- 3.1. Caderno de Encargos
- 3.2. CPO\_ Padrão Carimbo Projetos
- 3.3. Diretrizes para elaboração da planilha orçamentária e cronograma.
- 3.4. Escopo de Fornecimento v.1-16
- 3.5. Especificações técnicas \_ Apresentação de desenhos, padronização de diretórios e nomes de arquivos
- 3.6. Especificações Técnicas\_ Elevadores
- 3.7. Especificações técnicas CPO v1-16
- 3.8. Guia básico infraestrutura redes voz e dados
- 3.9. Estudo preliminar de arquitetura referente ao memorial 14/2015 R01 (ARQ. 01/06 R-00 a 06/06 R-00)

**4. FORNECIMENTO DA CONTRATADA:**

- ❖ Todo material, ferramentas, equipamentos e mão de obra necessária para mais perfeita e integral execução dos serviços discriminados no Objeto.

**5. OUTRAS INFORMAÇÕES:**

Os projetos de impermeabilização necessários para o adequado desempenho da construção, deverão obrigatoriamente ser detalhados nas respectivas especialidades de projetos, com as seguintes indicações; tipologia, materiais envolvidos, metodologia de execução, referências comerciais e demais itens necessários para sua execução.